

August 20, 2025

National Stock Exchange of India Ltd.,	BSE Ltd.,
Exchange Plaza, C-1 Block G, Bandra Kurla Complex Bandra [E], Mumbai – 400051	Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort,Mumbai - 400 001
NSE Scrip Symbol: BLS	BSE Scrip Code: 540073

Subject: Newspaper Advertisements for attention of Equity Shareholders of the Company in respect of Transfer of Equity Shares to Investor Education & Protection Fund (IEPF)

Dear Sir / Madam,

Pursuant to applicable provision of the Companies Act, 2013 read with Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority ( Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 and amendments made thereon, from time to time, ("the Rules") by the Ministry of Corporate Affairs, the Company has issued a reminder notice in Newspapers to bring attention of the Equity Shareholders of the Company in respect of equity shares to be transferred to the IEPF Authority, which was published today i.e. Wednesday, August 20, 2025 in following newspapers:

- 1. Financial Express- English Language- All edition
- 2. Jansatta- Regional Language All Edition

The aforesaid Newspaper clippings are also uploaded on Company's website at https://www.blsinternational.com.

For BLS International Services Limited

Dharak A. Mehta Company Secretary and Compliance Officer ICSI Membership No.: FCS12878

Encl: as above

..........

FINANCIAL EXPRESS

## **BLS International Services Limited**

Regd Office: G-4B-1, Extension Mohan Co-operative Indl. Estate, Mathura Road, New Delhi - 110044 CIN: L51909DL1983PLC016907; Website: http://www.blsinternational.com Email: compliance@blsinternational.net; Contact no. +91 11-45795002

NOTICE FOR THE EQUITY SHAREHOLDERS OF THE COMPANY SUB.: TRANSFER OF EQUITY SHARES TO INVESTOR EDUCATION & PROTECTION FUND

This notice is hereby given pursuant to the provisions of Section 124 and other applicab provisions of the Companies Act, 2013, read with Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 and amendments and modifications made thereon; from time to time, ("the Rules") notified by the Ministry of Corporate Affairs, that shares in respect of which dividend has been unpaid or unclaimed by the shareholders for seven consecutive years or more ("such shares" shall be transferred by the Company to the DEMAT account of Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPF Authority").

According to abovementioned provisions of the Rules, Unclaimed or unpaid Final dividen for the Financial Year 2017-18 shall be transferred by BLS International Services Limite ("the Company") to the IEPF Authority within statutory period. Hence, all the underlying equity shares in respect of which dividends are unpaid/unclaimed for the last seven consecutive years from the Financial Year 2017-18, have to be transferred to the IEPF Authority as per the said Rules.

Complying with the requirements set out in the Rules, the Company has already communicated to the concerned shareholders individually through speed post, at their atest available address, who have not encashed the final dividend for the financial year 2017- 18 and all the subsequent dividends declared and paid by the Company for the seven consecutive years or more, which are liable to be transferred to IEPF Account as per the said Rules.

claim their dividends from the Company or Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) i.e. Beetal Financial & Computer Services (P) Limited at 3rd floor, 99 Madangir, Behind Local Shopping Centre, Near Dada Harsukhdas Mandir, New Delhi- 110062, Tel No.: 011-29961281/82, E-mail:- beetalrta@gmail.com on or before October 24, 2025, ii order that your shares are not transferred by the Company to the IEPF Authority. All the valid claim (complete in order of all documents) received in this regard till Octobe

Shareholders who have not claimed their Final dividend for the financial year 2017-18 can

24, 2025 shall be dealt with by the Company according to applicable Rules. In case no valid claim has been made, the shares in respect of which dividends are lying unpaid/unclaimed by October 24, 2025; the Company shall be constrained, without any further notice, to transfer such shares to the IEPF Authority pursuant to the Rules. Further, in terms of Rule 6 (3) of the Rules, the Company has also uploaded the statemen containing full details of such shareholders and shares due for transfer to the IEPF

Authority on its website at www.blsinternational.net. Concerned shareholder(s) may

please note that the details uploaded by the Company on its website shall be deemed as

adequate notice in respect of issue of duplicate share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of physical shares to the IEPF Authority Members are hereby informed that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend and shares including all benefits accruing on such shares, if any, transferred to the IEPF Authority pursuant to the rules and same can be claimed back by

n case of any queries/ clarification, the concerned members may contact the Company o its Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") at the following addresses:

them from the IEPF Authority by following the procedure as prescribed in the rules.

**BLS International Services Limited** Regd. Office: G-4B-1 Extension. Mohan Co-Operative Indl. Estate, Mathura Road New Delhi- 110044 E-mail: compliance@blsinternational.net Tel: +91-11-45795002

Beetal Financial & Computer Services (P) Limited 3rd floor, 99 Madangir, Behind Local Shopping. Centre, Near Dada Harsukhdas Mandir, New Delhi- 110062 E-mail:- beetalrta@gmail.com Tel. No.: 011-29961281/82

For BLS International Services Limited

Dharak Mehta Place: New Delhi Company Secretary & Nodal Officer Date : August 19, 2025 ICSI Membership No.: FCS12878

TITAGARH

TITAGARH RAIL SYSTEMS LIMITED

CIN: L27320WB1997PLC084819

Registered Office: Poddar Point, 10th Floor, 113 Park Street, Kolkafa 700016

Corporate Office: Titagarh Towers, 756 Anandapur, E.M. Bypass, Kolkata-700107 Contact: +91 33 40190800, Fax: +91 33 40190823

Email: investors@titagarh.in; Website: www.titagarh.in

Notice is hereby given that the 28th Annual General Meeting ('AGM') of the

members of Titagarh Rail Systems Limited ('the Company') is scheduled to

be held on Monday 15th September, 2025 at 11:30 A.M. (I.S.T.) through

Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM') without physical

presence of the members at a common venue, in compliance with the applicable

provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and Rules made thereunder,

read with General Circular No: 09/2024 dated September 19, 2024 and other

applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively

referred to as MCA Circulars) and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/

P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 and other applicable circulars, issued

by the Securities and Exchange Board of India (collectively referred to as SEBI

Circulars"), to transact the businesses as set out in the Notice dated

11th August, 2025 convening the 28th AGM, which will be sent to members

In compliance with the relevant MCA and SEBI Circulars, electronic copies of

the Notice of the 28th AGM and Annual Report of Financial Year 2024-25 will

be sent only through electronic mode to all the members whose email addresses

are registered with the Company/Depository Participants/ Registrar and

Share Transfer Agent i.e. Maheshwari Datamatics Private Limited ("MDPL")

on 15th August, 2025. A letter shall be sent to those shareholders, whose

e-mail addresses are not registered as stated above, providing the web-link

of Company's website, where the Annual Report can be accessed. The Notice

of the 28th AGM and the Annual Report of Financial Year 2024-25 will also be

made available on the Company's website at www.titagarh.in and on the

websites of the Stock Exchanges where equity shares of the Company are

listed i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com as well as, on the

website of National Securities Depository Limited ('NSDL') i.e.

www.evoting.nsdl.com. Hard copy of the Annual Report shall be sent to those

In terms of section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies

(Management & Administration Rules), 2014, the Resolutions for consideration

at the 28th AGM will be transacted through e-voting i.e., the Company has

appointed NSDL for facilitating voting through electronic means. Members as

on the cut-off date i.e. 8th September, 2025, will have the facility to exercise

their vote by electronic means through both remote e-voting and e-voting at

AGM. The instructions for joining the AGM through VC/OAVM and the manner

of taking part in the e-voting process will be provided in the Notice of the AGM Members holding shares in physical form or whose email addresses and mobile

numbers are not registered, may cast their votes through e-voting, after

registering their e-mail addresses, by following the instructions mentioned on

Further, Members are requested to register and update their details as mentioned

Members holding shares in demat form: Register/Update their email

Members holding shares in physical form: As per SEBI Circulars, it is

mandatory for Members holding shares in physical form to furnish PAN,

Contact details (Postal Address with PIN, mobile no. and email id), bank

account details and specimen signature. These details may be

updated/registered by following the instructions mentioned on MDPL's

Further Members holding shares in physical form are requested to note that

SEBI vide its Circular has mandated that with effect from April 01, 2024, dividend

to members (holding shares in physical form), shall be paid only through

electronic mode. Such payment shall be released only after furnishing the KYC,

Members may also note that pursuant to the income tax Act 1961, as amended,

w.e.f. April 01, 2020, the dividend paid or distributed by a company shall be

taxable in the hands of the shareholders. Accordingly, in compliance with the

said provisions, the company shall make the payment of dividend, if approved

at the AGM, after necessary deduction of tax at source (TDS). The withholding

tax rates would vary depending on the residential status of shareholders and

the eligible documents submitted by them and accepted by the Company.

Members are hereby requested to refer to the Notice and the communication

made by the Company in this regard and submit necessary documents within

Pursuant to Section 91 of the Act read with Rule 10 of the Companies

(Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of Listing

Regulations, the Register of Members and Share Transfer Books of the

Company will remain closed from Tuesday, September 9, 2025 to Monday,

September 15, 2025 (both days inclusive) for the purpose of AGM and to

ascertain the names who would be entitled to receive dividend, if approved at

The above information is being issued for the information and benefit of all the

Members of the Company and is in compliance with applicable MCA Circulars

For Titagarh Rail Systems Limited

Company Secretary & Compliance Officer

Aditya Purohit

M No. ACS 27825

through email, separately.

Members who request for the same.

MDPL's website at https://mdpl.in/form.

website at www.mdpl.in.

stipulated times as mentioned in it.

and SEBI Circulars.

Place: Kolkata

Date: 19.08.2025

contact and Bank account details to the RTA.

below:

#### "IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising opy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any

ASHOK BHAWANDAS VIRWANI alias ASHOK VINWANI, holding 400 shares of Face Value Rs. 1/- in United Breweries Limited having its registered office at UB Tower, UB City, #24 Vittal Mallya Road, Bengaluru, Karnataka, 560001 in Folio UB080008 bearing Share Certificate Number 106856 with Distinctive Numbers from 2772461

hereby give notice that the said Share Cerificate(s) are lost and have applied to the Company for issue of duplicate Share Certificate. The public is hereby warned against purchasing or dealing in anyway with the said Share Certificates. The Company may issue duplicate Share Certificates if no objection is received by the Company within 15 days of the publication of this advertisement, after which no claim will be entertained by the Company in that behalf.

> **ASHOK BHAWANDAS VIRWANI** Folio No: UB080008

manner whatsoever.

#### PREMIER ENERGIES LIMITED (CIN): L40106TG1995PLC019909

Regd office: Plot No. 8/B/1 and 8/B/2, E-City, Raviryala Village, Maheshwaram Mandal, Rangareddy District, Telangana - 501359. www.premierenergies.com, Tel: +91 9030994222, E-mail: investors@premierenergies.com

30th Annual General Meeting to be held via Vido Conference ("VC") /Other Audio-Visual Means ("OAVM")

Date: 16/08/2025

Place: Nagpur

Members of Premier Energies Limited ("Company") are informed that its 30<sup>th</sup> Annual General Meeting ("AGM") will be held on Friday, September 12, 2025 to transact the businesses as set forth in the Notice convening the AGM.

The Ministry of Corporate Affairs vide its circular dated September 19, 2024 read with circulars issued earlier on the subject ("MCA Circulars") has permitted holding of AGM through VC/OAVM without the physical presence of Members.

**AGM Notice and Annual Report** 

The Notice and the Annual Report for the FY 2024-25 will be sent, in due course, only through electronic mode to those members whose email address(es) are registered with the Company or National Securities Depository Limited ("NSDL") or Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") and Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") of the Company viz Kfin Technologies Limited. A letter providing a web-link and QR code for accessing the Annual Report will be sent to those members who have not registered their

The Notice and Annual Report for FY 2024-25 will also be available on at https://www.premierenergies.com/ investor-relations/disclosure-under-regulation-46 and can also be accessed from the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and the National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com, as well as on the website of Central Depository Services India Limited ("CDSL") at https://www.cdslindia.com, respectively.

Mode and instructions of voting

Members can vote via Remote e-voting facility or e-voting during the AGM. The manner of remote evoting/ e-voting for members will be provided in the AGM Notice.

Manner of registration of Email-id

Members who have not registered their email address(es) and consequently, have not received the Notice and Annual Report are hereby requested to send their email addresses at investors@premierenergies.com by September 06, 2025, 05:00 PM. Please note that E-mail ID registered through above email is only for receiving Notice and the Annual Report FY 2024-25.

In case of queries with respect to registration of email id or participating or remote e-voting or e-voting during the AGM, members are requested to write at helpdesk.evoting@cdslindia.com or call toll free No.

> By Order of the Board For Premier Energies Limited

Date: 19-08-2025

Place: Hyderabad

Ravella Sreenivasa Rao Company Secretary and Compliance Officer

(THIS IS NOT AN OFFER DOCUMENT. THIS IS A CORRIGENDUM TO THE RED HERRING PROSPECTUS DATED AUGUST 18, 2025, AND THE ADVERTISEMENT PUBLISHED DATED AUGUST 18, 2025.)

# Anondita Medicare Limited

## **ANONDITA MEDICARE LIMITED** Our Company was incorporated as a public limited company with the name of "Anondita Medicare Limited" under the Companies Act, 2013 vide certificate of incorporation dated March 12, 2024, issued by Registrar of Companies, Central

Registration Centre, bearing CIN U22193DL2024PLC428183. Prior to this, the business of the company was run by our current promoter, Mr. Anupam Ghosh, as a sole proprietorship under the name of M/s Anondita Healthcare. Further, the entire business of M/s Anondita Healthcare, including all assets and liabilities, was transferred to our company, Anondita Medicare Limited, vide Business Transfer Agreement dated April 01, 2024. For further details, please refer to the chapter titled, "Our History and Certain Other Corporate Matters" beginning on page 201 of this Red Herring Prospectus.

Registered Office: Flat No.704 Narmada Block, N6, Sec-D, Pkt-6 Vasant Kunj, New Delhi, India, 110070 Corporate Office: D-001, SECTOR 80, Noida, Gautam Buddha Nagar, Noida, Uttar Pradesh, India, 201301 Tel: 0120-4520300; Fax: N.A., Website: www.anonditamedicare.com, E-mail: info@anonditamedicare.com

Contact Person: Ms. Nutan Agrawal, Company Secretary and Compliance Officer OUR PROMOTERS: MR. ANUPAM GHOSH, MRS. SONIA GHOSH AND MR. RESHANT GHOSH

## THE ISSUE

INITIAL PUBLIC OFFER OF UP TO 47,93,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH OF ANONDITA MEDICARE LIMITED ("AML" OR THE "COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•]/- PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•]/- PER EQUITY SHARE (THE "OFFER PRICE") AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS ("THE OFFER") COMPRISING A FRESH ISSUE OF UP TO 47,93,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH AGGREGATING UP TO ₹ [•] LAKHS BY OUR COMPANY ("FRESH ISSUE"). OUT OF THE OFFER, 2,70,000 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY MARKET MAKER TO THE OFFER (THE "MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE OFFER LESS THE MARKET MAKER RESERVATION PORTION i.e. NET OFFER OF UP TO45,23,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH AT A PRICE OF ₹ [•]/- PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•]/- PER EQUITY SHARE AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS IS HEREIN AFTER REFERRED TO AS THE "NET OFFER". THE OFFER AND THE NET OFFER WILL CONSTITUTE 26.50% and 25.01%, RESPECTIVELY, OF THE POST OFFER PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

#### CORRIGENDUM TO THE RED HERRING PROSPECTUS DATED JULY 21, 2025 This is with reference to the Red Herring Prospectus (RHP) dated August 18, 2025, and the advertisement dated August 18, 2025

for the proposed Initial Public Offering (IPO) of Anondita Medicare Limited.

Investors are hereby informed of the following revisions in the issue details: Particulars of the issue

Retail Individual Investors	15,86,000
Non-Institutional Applicants	6,81,000
Anchor	13,50,000
QIB	9,06,000
Market Maker	2,70,000
Total	47,93,000
*Subject to finalization of basis of allotment.	

All other terms and conditions of the IPO remain unchanged

The changes set out above are to be read in conjunction with the RHP dated August 18, 2025, Advertisement dated August 18 2025, and accordingly, all references to this information in the RHP, Abridged Prospectus, GID, Application Forms stands amended pursuant to this Corrigendum. Investors should read this Corrigendum along with the RHP before making an investment decision with respect to the Offer.

COMPANY SECRETARY AND **REGISTRAR TO THE ISSUE BOOK RUNNING LEAD MANAGER COMPLIANCE OFFICER** 

## Narnolia<sup>®</sup>

NARNOLIA FINANCIAL SERVICES LIMITED Address: 201, 2nd Floor, Marble Arch. 236 B

A.J.C Bose Road, Kolkata, West Bengal-700020,

**Telephone**: 033-40501500 Email: ipo@narnolia.com

SEBI registration number: INM000010791

CIN: U51909WB1995PLC072876

Contact Person: Mr. Rajveer Singh Website: www.narnolia.com

LIMITED Square, Netaji Subhash Place, 02164-272015

Maashitla

Pitampura, Delhi - 110034, India **Telephone:** 011-45121795 Fax No: N.A. Email: ipo@maashitla.com

Website: www.maashitla.com Contact Person: Mr. Mukul Agrawal **SEBI Registration Number:** INR000004370 **CIN:** U67100DL2010PTC208725

# Anondita Medicare Limited

MAASHITLA SECURITIES PRIVATE Ms. Nutan Agrawal Flat No.704, Narmada Block, N6, Sec-D, Pkt-6

No. of shares

Address: 451, Krishna Apra Business Vasant Kuni, New Delhi, India-110070, Tel

Email: secretarial@anonditamedicare.com Website: www.anonditamedicare.com

Investors can contact our Company Secretary an Compliance Officer, the Lead Managers or the Registrar to the Issue, in case of any pre-issue of post-issue related problems, such as non-receipt of letters of allotment, non-credit of allotted Equity Shares in the respective beneficiary account, nonreceipt of refund orders and non-receipt of funds by

electronic mode etc.

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the Red Herring

For Anondita Medicare Limited On Behalf of the Board of Directors

Place: Delhi Date: August 19, 2025

**Anupam Ghosh** (Managing Director)

Anondita Medicare is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the Red Herring Prospectus with Registrar of Companies, Delhi & Haryana on August 18, 2025, website of lead managers to the issue at www.narnolia.com, website of company at www.anonditamedicare.com and website of NSE Emerge i.e. https://www.nseindia.com/, respectively. Investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, see section titled "Risk Factors" beginning on page 28 of the Red Herring Prospectus. Potential investors should not rely on the Red Herring Prospectus for making any investment

The Equity Shares offered in the Issue have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act") or any state securities laws in the United States, and unless so registered, may not be offered or sold within the United States except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and any applicable U.S. state securities laws. There will be no public offering in the United States and the securities being offered in this announcement are not being offered or sold in the United States.

Tejas Networks Limited Corporate Identity Number: L72900KA2000PLC026980

Regd. Office: J.P. Software Park, Plot No. 25, Sy. No. 13, 14, 17 & 18, Konnapana Agrahara Village, Begur Hobli, Bengaluru-560 100, Karnataka Tel.: +91-80-4179 4600 | Fax: +91-80-2852 0201 Website: www.tejasnetworks.com | E-mail: corporate@tejasnetworks.com

#### **NOTICE TO SHAREHOLDERS - SPECIAL WINDOW FOR** RE-LODGEMENT OF REQUESTS FOR TRANSFER OF PHYSICAL SHARES

Securities and Exchange Board of India (SEBI) vide its Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, has allowed opening of a special window to Shareholders, to facilitate re-lodgement of requests for transfer of physical shares lodged prior to April 01, 2019, which were rejected / returned due to deficiency in the documents. **Key Details:** 

Window for re-lodgment	July 07, 2025	to January 06, 2026			
Who can re-lodge the transfer requests?		nvestors, whose transfer deeds which were lodged prior to April 2019 and got rejected, eturned, or not processed due to deficiencies in documentation			
How to re-lodge the transfer requests?	correct documer	Iders are requested to re-lodge their transfer requests with complete and station to the Company's Registrar and Transfer Agent viz. MUFG Intime India (Formerly known as Link Intime India Private Limited), within the timeline as			
	Postal Address	C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083			
	Helpline No.:	+91 8108118484			
	Fax No.:	+91 22 6656 8494			
	For any queries	Raise a service request at https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html Unit : Tejas Networks Limited Or send an email at: corporate@tejasnetworks.com			

The shares that are re-lodged for transfer shall be issued only in dematerialized form.

 Shareholders are advised to initiate necessary action without delay to regularize pending transfer cases. For Tejas Networks Limited

Place : Bengaluru Anantha Murthy N Date: 19-08-2025 Company Secretary & Compliance Officer



# TATVA CHINTAN PHARMA CHEM LIMITED

CIN: L24232GJ1996PLC029894

Registered Office: Plot No. 502 / 17, GIDC Estate, Ankleshwar, Dist. Bharuch, Gujarat - 393 002. Tel. No.: +91 75748 48533 Fax: +91 265 2638533 Website: www.tatvachintan.com E-mail: cs@tatvachintan.com

NOTICE 100 Days Campaign - "Saksham Niveshak" - for KYC and

other related updations and Shareholder engagement to prevent transfer of Unpaid / Unclaimed dividends to Investor Education and Protection Fund ("IEPF") Notice is hereby given to the Shareholders of Tatva Chintan Pharma Chem Limited ("your Company")

that pursuant to Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPFA"), Ministry of Corporate Affairs ("MCA") letter dated 16 July 2025, your Company has started a 100 days campaign "Saksham Niveshak" from 28 July 2025 to 06 November 2025.

During this Campaign, all the Shareholders who have not claimed their Dividend or have not updated their KYC and nomination details or face any issues related to Unpaid / Unclaimed dividends and KYC formalities may write to the Company's Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") at:

MUFG Intime India Private Limited.

(Formerly known as Link Intime India Private Limited)

Ph.0172-5041786

"Geetakunj" 1, Bhakti Nagar Society, Behind ABS Tower, Old Padra Road, Vadodara - 390 015, Gujarat, India. Tel.:+91 265 3566768 E-mail: vadodara@in.mpms.mufg.com Website: www.in.mpms.mufg.com

The shareholders may further note that this campaign has been started proactively to reach out to the Shareholders of the Company to register / update their KYC, bank mandates, Nominee and contact information etc; and claim their unpaid / unclaimed Dividend in order to prevent their shares and dividend amount from being transferred to the IEPFA.

For Tatva Chintan Pharma Chem Limited Ishwar Navi Company Secretary and Compliance Officer

(CIN: L74900DL1984PLC018679)

Place: Vadodara Date: 19 August 2025

M. No.: A37444 Paul Merchants Ltd. (An ISO 9001:2015 Certified Co.) CORP. OFF.: SCO 829-830, Sector 22A, Chandigarh 160022



E-mail: info@paulmerchants.net Website: www.paulmerchants.net REGD. OFF.: DSM 335, 336, 337, 3rd Floor, DLF Tower, 15, Shivaji Marg, Najafgarh Road, New Delhi-110015. Ph: 011 47529460 **NOTICE OF 41ST ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD** 

THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC") / OTHER AUDIO VISUAL MEANS ("OAVM"), REMOTE EVOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE NOTICE is hereby given that the 41st Annual General Meeting (AGM) of the Members of M/s Paul Merchants Limited will be

held on Friday, the 19th day of September, 2025 at 12.00 Noon (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the Business, as set out in the Notice of AGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder read with General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 read over with its earlier Circulars with particular reference to Circular no. 20/2020 dated May 5, 2020, Circular no. 17/2020 dated April 13, 2020 and Circular no. 14/2020 dated April 8, 2020 on the subject and Circular no. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by SEBI read over with its earlier circulars on the subject, without the physical presence of Members at a common venue. The special business proposed to be transacted at the ensuing AGM as set out in the Notice, has been considered as unavoidable by the Board of Directors of the Company. Dispatch of Notice and Annual Report via e-mail:

mail addresses are registered with the Company and/or the Depository Participant. Physical copy of full annual report shall be sent to those shareholders who request for the same and request in this regard may be submitted to investor.redressal@paulmerchants.net. Shareholders can attend and participate in the AGM through the VC / OAVM facility only, which shall be provided by the Company through Central Depository Services (India) Limited, the details of which have been provided by the Company in the Notice of the AGM. Shareholders attending through VC / OVAM shall be counted for the purpose of the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. In accordance with Reg. 36(1)(b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI

In compliance with the above laws and applicable circulars, only electronic copies of the Notice convening the 41st AGM

along with the Annual Report for FY 2024-25, will be sent within prescribed timelines by e-mail to all the Members whose e-

Listing Regulations") as amended from time to time, a physical communication will be sent to those Shareholders whose emails are not registered, containing a web-link and exact path of the Company's website from where the Annual Report can be accessed.

Availability of the Notice of AGM and Annual Report on the Website:

The Annual Report of the Company for Financial Year 2024-25 containing inter alia the Notice of the 41st Annual General Meeting will be available on the website of the Company i.e. www.paulmerchants.net, on the website of BSE Ltd at www.bseindia.com and on the website of CDSL at https://www.evotingindia.com. The manner in which the Members who are holding shares in physical form or who have not registered their email

Members including the ones holding shares in physical mode or whose e-mail addresses are not registered, may cast their votes through remote e-Voting or through e-voting system during the AGM, after registering their e-mail addresses by following the below process:

addresses with the company, can cast their vote through remote e-voting or through the e-voting system during the

Send the following documents to the Company at investor.redressal@paulmerchants.net or to the RTA of the Company at For Physical shareholders: For updating the Email, PAN and KYC details, issue specific authorization as provided in

For Demat shareholders: Please update your email id & mobile no. with your respective Depository Participant (DP) For Individual Demat shareholders: Please update your email id & mobile no. with your respective Depository

Form ISR-1. This Form is available on the Website of the Company www.paulmerchants.net\Investors

Participant (DP) which is mandatory while e-Voting & joining virtual meetings The persons who have not registered their email addresses with the company can get the same registered with the company by following the above process.

All the Members holding shares in physical mode are mandatorily required to furnish/update their Email ID, Mobile No., PAN and other KYC details through Form ISR-1, to furnish the Nomination as provided in Rule 19(1) of the Companies (Share

Capital and Debentures) Rules, 2014 through Form SH-13 or to opt out from giving the Nomination through Form ISR-3 and to change the Nomination through Form SH-14 pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/37 dated May 07, 2024. The forms are also available on the website of the Company at www.paulmerchants.net. SEBI vide Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD\_RTABM/P/CIR/2022/8 dated January 25, 2022 has mandated the listed companies to issue securities in demat mode only. Remote E-Voting Details:

The remote voting period begins on 09:00 a.m. (IST) on Tuesday, September 16, 2025 and ends on 05:00 p.m. (IST) on Thursday, September 18, 2025. During this period shareholders of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e. Friday, September 12, 2025 (after closing hours) may cast their vote electronically. Remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time and the e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Those persons, who have acquired shares and have become members of the Company after the dispatch of Notice of the AGM by the Company and whose names appear in the Register of Members as of the cut-off date i.e. Friday, September 12, 2025 are requested to view the Annual Report of the Company on the website of the Company at www.paulmerchants.net or on the website of CDSL (www.evotingindia.com) for instructions relating to e-voting and for attending the AGM. The detailed procedure for obtaining login Id, password, authentication and exercising remote e-voting and evoting at the AGM is already provided in the instructions given in the Notes to the Notice of AGM.

For further instructions on remote evoting, evoting during AGM and for attending and participating in the AGM through VC/OAVM, Members may refer to the Notes to the Notice of the AGM. For queries or issues regarding attending AGM & e-Voting from the CDSL e-Voting System, Members can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at Toll The procedure and instructions for remote e-voting for Individual shareholders holding securities in Demat mode

(CDSL/NSDL), for shareholders holding securities in Physical form and shareholders other than individual holding securities in Demat form have been detailed in the Notes to the Notice of the AGM. Notice of Book Closure:

NOTICE is further given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and the Rules framed thereunder and

Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company

will remain closed from September 5, 2025 to September 11, 2025 (both days inclusive) for the purpose of 41st Annual

For PAUL MERCHANTS LTD **HARDAM SINGH** 

General Meeting of the Company.

epaper.financialexpress.com

Date: August 20, 2025 Place: Chandigarh

New Delhi

**COMPANY SECRETARY** FCS 5046 

#### आरबीएल बैंक लिमिटेड

**RBL**BANK **पंजीकृत कार्यालय**ः प्रथम लेन, शाहुपुरी, कोल्हापुर - 416001 क्षेत्रीय कार्यालयः प्रथम मंजिल, बिल्डिंग नं. 1, आखला इंडस्ट्रीयल एस्टेट apno ka bank फेस-3, नई दिल्ली -110020

#### संशोधन

सर्वसाधारण को सुचित किया जाता है कि दिनांक 15.08.2025 को इसी समाचार पत्र में ''ई–नीलामी विक्रय सूचना'' शीर्षक से प्रकाशित ऋणी श्री सचिन (उपनाम सचिन सचिन) पिता जबर सिंह के विज्ञापन में कुपया तालिका के अंतर्गत ई-नीलामी दिनांक 29.09.2025 के स्थान पर **02.09.2025 पढ़ा जावें** एवं **नियम एवं शर्तों में क्रं. 3 के** अंतर्गत दिनांक 30.07.2025 के स्थान पर **01.09.2025** पढ़ा जावें शेष विवरण यथावत रहेगा।

प्राधिकृत अधिकारी

#### MANAPPURAM HOME FINANCE LIMITED MANAPPURAM HOME CIN: U65923WL2010PLC039179

पंजीकृत कार्यालयः IV/470ए (पुराना) W/638, (नया) मणपुरम हाउस वलपद त्रिशूर, केरल 680567 कारपोरेट कार्यालयः मणप्पुरम होम फाइनेंस लिमिटेड, तीसरी मंजिल, यूनिट नंबर 301 से 315, ए विंग, 'कनकिया वॉल स्ट्रीट', अंघेरी—कूर्ला रोड, अंघेरी ईस्ट, मुंबई 400093, महाराष्ट्र। **फोन नंबर:** 022—66211000, वेबसाइट: www.manappattihomefin.com कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

मणप्परम होम फाइनेंस लिमिटेड ('MAHOFIN') के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13(12) वे साथ पठित नियम ९ के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उधारकर्ताओं और सह-उधारकर्ताओं से उक्त सूबना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सुचना में उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज चुकाने का आह्वान करते हुए एक माँग सुचना जारी की है। उधारकर्ता द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने पर, उधारकर्ता और आम जनता को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उत्त नियमों की धारा 13(4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उक्त नियमों के नियम 9 के अंतर्गत, नीचे वर्णित संपत्ति का प्रतीकात्मक कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को एतद्दवारा चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन मणप्पुरम होम फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा, जैसा कि संबंधित प्रत्येक संपत्ति के लिए नीचे उल्लेख किया गया है:

क्रं. सं.	उचारकर्ता/सह-उचारकर्ता के नाम /खाता संख्या नं./शाखा		डिमांड नोटिस भेजने की तारीख और बकाया राशि	कब्जे की तारीख
1	मदन लाल शीला मदन प्रशांत खुंडाप /NLAP0105008906/ अलवर	क्षेत्रफल 267.66 वर्ग. यार्ड, प्लॉट पट्टा संख्या 31, संकल्प संख्या 02 और क्षेत्रफल 161.11 वर्ग यार्ड, पट्टा संख्या 02 वाला प्लॉट, संकल्प संख्या 01, ग्राम सादपुरी, पंचायत सिमिति नगर, ग्राम पंचायत सादपुरी के अधिकार क्षेत्र में और उप-पंजीयक नगर, जिला-भरतपुर, राजस्थान, पिन कोड-321205 की सीमा के भीतर। पूर्व-पट्टा संख्या 31 के अनुसार-स्वयं का प्लॉट/ पट्टा संख्या 02 के अनुसार – गैलरी, पिरेचम-पत्थर संख्या 31 के अनुसार-आम रास्ता / पट्टा संख्या 02 के अनुसार – मंतरी, पिरेचम-पत्थर संख्या 31 के अनुसार-आम रास्ता / पट्टा संख्या 02 के अनुसार – लाल चंद का मकान, उत्तर-पट्टा संख्या 31 के अनुसार-निजी रास्ता / पट्टा संख्या 02 के अनुसार – लाल चंद का प्लॉट	20-05-2025 और ₹.1305942 ∕-	14-08- 2025
	कः २० अगस्त     २०२५ : राजस्थान	हस्ता/— प्राधिकृत अधि	हस्ता/— प्राधिक कारी मणप्पुरम होम फाइ	

#### बीएलएस इटरनेशनल सर्विसेज लिभिटेड पंजीकृत कार्यालयः जी-4बी-1, एक्सटेंशन मोहन को-ऑपरेटिव

औद्योगिक एस्टेट, मथुरा रोड, नई दिल्ली- 110044 सीआईएनः L51909DL1983PLC016907 वेबसाइटः http://www.blsinternational.com ईमेलः compliance@blsinternational.net; संपर्क नं. 91 11-45795002

#### कंपनी के इक्विटी शेयरधारकों के लिए सूचना

विषयः निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि में इक्विटी शेयरों का हस्तांतरण यह सूचना कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 124 और अन्य लागू प्रावधानों के साथ कॉर्पोरेट

मामलों के मंत्रालय द्वारा अधिसूचित ("नियम"), निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखा, लेखापरीक्षा, हस्तांतरण और वापसी) नियम, 2016 के नियम 6 और उसमें समय-समय पर किए गए संशोधनों और आशोधनों के अनुसरण में दी जाती है,कि जिन शेयरों के संबंध में शेयरधारकों द्वारा लगातार सात वर्षों या उससे अधिक समय तक लाभांश का भुगतान नहीं किया गया है या जिन पर दावा नहीं किया गया है (''ऐसे शेयर''), कंपनी द्वारा निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि प्राधिकरण (''आईईपीएफ प्राधिकरण'') के डीमैट खाते में हस्तांतरित किए जाएँगे नियमों के उपर्युक्त प्रावधानों के अनुसार, वित्तीय वर्ष 2017–18 के लिए दावा न किए गए या अदा न किए गए अंतिम लाभांश को बीएलएस इंटरनेशनल सर्विसेज लिमिटेड (''कंपनी'') द्वारा वैधानिक अवधि के भीतर आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित किया जाएगा। इसलिए, वित्तीय वर्ष 2017-18 से पिछले सात लगातार वर्षों के लिए जिन अंतर्निहित इक्विटी शेयरों के संबंध में लाभांश का भूगतान नहीं किया गया है / दावा नहीं किया गया है, उन्हें उक्त नियमों के अनुसार आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित किया जाना है।

नियमों में निर्धारित आवश्यकताओं का अनुपालन करते हुए, कंपनी ने पहले ही संबंधित शेयरधारकों को स्पीड पोस्ट के माध्यम से उनके नवीनतम उपलब्ध पते पर व्यक्तिगत रूप र सचित कर दिया है, जिन्होंने वित्तीय वर्ष 2017-18 के लिए अंतिम लाभांश और कंपनी द्वार लगातार सात वर्षों या उससे अधिक समय के लिए घोषित और भूगतान किए गए सभी लाभांशो को भुनाया नहीं है, जो उक्त नियमों के अनुसार आईईपीएफ खाते में हस्तांतरित किए जाने योग्य हैं।

जिन शेयरधारकों ने वित्तीय वर्ष 2017-18 के लिए अपने अंतिम लाभांश का दावा नहीं किया है, वे कंपनी या कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) यानी बीटल फाइनेंशियल एंड कंप्यूटर सर्विसेज (पी) लिमिटेड, तीसरी मंजिल, 99 मदनगीर, स्थानीय शॉपिंग सेंटर व पीछे,दादा हरसुखदास मंदिर के पास, नई दिल्ली-110062, दूरभाषः 011-29961281/82, ई-मेल:- beetalrta@gmail.com से 24 अक्टूबर, 2025 को या उससे पहले अपने लाभांश का दावा कर सकते हैं. ताकि आपके शेयर कंपनी द्वारा आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित

इस संबंध में 24 अक्टूबर, 2025 तक प्राप्त सभी वैध दावे (सभी दस्तावेजों के क्रम में पूर्ण) को कंपनी द्वारा लागू नियमों के अनुसार निपटाया जाएगा। कंपनी नियमों के अनुसार, बिना किसी और सूचना के, ऐसे शेयरों को आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित करने के लिए बाध्य होगी इसके अलावा, नियमों के नियम 6(3) के अनुसार, कंपनी ने अपनी वेबसाइट www.blsinternational.net पर ऐसे शेयरधारकों और आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित किए जाने वाले शेयरों का पूरा विवरण वाला विवरण भी अपलोड किया है। संबंधित शेयरधारव कृपया ध्यान दें कि कंपनी द्वारा अपनी वेबसाइट पर अपलोड किए गए विवरण को आईईपीएफ प्राधिकरण को भौतिक शेयरों के हस्तांतरण के उद्देश्य से कंपनी द्वारा डुप्लिकेट शेयर प्रमाणपन जारी करने के संबंध में पर्याप्त सूचना माना जाएगा।

सदस्यों को एतद्दवारा सूचित किया जाता है कि नियमों के अनुसार आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित किए गए ऐसे शेयरों पर अर्जित सभी लाभों सहित, यदि कोई हो, दावा न किए गए लाभांश और शेयरों के संबंध में कंपनी के विरुद्ध कोई दावा नहीं किया जाएगा और नियमो में निर्धारित प्रक्रिया का पालन करके आईईपीएफ प्राधिकरण से उनका दावा वापस लिया ज

किसी भी प्रश्न / स्पष्टीकरण के लिए, संबंधित सदस्य कंपनी या उसके रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (''आरटीए'') से निम्नलिखित पते पर संपर्क कर सकते हैं:

बीएलएस इंटरनेशनल सर्विसेज लिमिटेड, **पंजीकृत कार्यालयः** जी–4बी–1 एक्सटेंशन, रोड, नई दिल्ली-110044

दूरभाषः + 91-11-45795002

तीसरी मंजिल, 99 मदनगीर, स्थानीय शॉपिंग सेंटर के मोहन को-ऑपरेटिव औद्योगिक एस्टेट, मथुरा पीछे, दादा हरसुखदास मंदिर के पास, नई दिल्ली—110062 ई—मेलः compliance@blsinternational.net ई—मेलः— beetalrta@gmail.com

बीटल फाइनेंशियल एंड कंप्यूटर सर्विसेज (प्रा.) लिमिटेड

दूरभाष संख्याः 011-29961281/82

कृते बीएलएस इंटरनेशनल सर्विसेज लिमिटेड हस्ताक्षरकर्ता /-

धड़क मेहत कंपनी सचिव एवं नोडल अधिकारी आईसीएसआई सदस्यता संख्याः एफसीएस 12878

स्थानः नई दिल्ली दिनांकः 19 अगस्त, 2025

> एमएसटीसी लिमिटेड (भारत सरकार का उपक्रम)

सीआईएन: L27320WB1964G0I026211 पंजीकृत कार्यालयः प्लॉट नं. सीएफ-18/2, स्ट्रीट सं.-175, एए 1सी. न्यू टाउन, कोलकाता-700156, दूरभाषः 033-2340 0000 ई-मेलः cssectt@mstcindia.in, वेबसाइटः www.mstcindia.co.in

कंपनी के अदावी लाभांश राशि एवं इक्विटी शेयरों का विनिधानकर्ता शिक्षा और संरक्षण निधि (आईईपीएफ) में हस्तांतरण

यह सूचना कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों के साथ विनिधानकर्ता शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखा, लेखापरीक्षा, अंतरण एवं धन वापसी) नियम 2016 यथा संशोधित ("नियम") के अनुसार प्रकाशित की गई है।

इस नियम के अंतर्गत, अन्य तथ्यों के साथ-साथ, लाभांश राशि और इक्विटी शेयरों, जिनके संबंध में शेयरधारकों द्वारा लगातार सात वर्षों या उससे अधिक समय तक लाभांश का भूगतान या दावा नहीं किया गया है, को केंद्र सरकार द्वारा स्थापित आईईपीएफ में स्थानांतरित करने के प्रावधान हैं। तदनुसार, कंपनी ने अदावी लाभांशों को आईईपीएफ में स्थानांतरित कर दिया है, जो उन शेयरधारकों से संबंधित थे जिनके लाभांश 31 मार्च, 2017 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए अदत्त/अदावी थे।

शेयरघारकों से अनरोध है कि वे ध्यान दें कि अदावी लाभांश राशि और इक्विटी शेयरों, यदि कोई हों, जिसके संबंध में लगातार सात वर्षों तक लाभांश का दावा नहीं किया गया है, साथ ही 31 मार्च, 2018 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए अदावी लाभांश राशि (वर्ष 2018 में घोषित एवं भुगतान की गई) को 2 नवंबर, 2025 को आईईपीएफ में हस्तांतरित कर दिया जाएगा। शेयरधारको को 1 नवंबर, 2025 तक ऐसे लाभांशों का दावा करने की सलाह दी जाती है। 31 मार्च, 2025 तक कंपनी के पास पड़ी अदत्त और अदावी राशि का सम्पूर्ण विवरण कंपनी की

वेबसाइट पर उपलब्ध लिंकः https://www.mstcindia.co.in/content/ Unclaimed Dividend.aspx पर अपलोड किया गया है। संबंधित शेयरधारकों से ध्यान देने का अनुरोध किया जाता है कि 31 मार्च, 2018

को समाप्त वितीय वर्ष से संबंधित लाभांशों का दावा यदि 1 नवंबर, 2025 तक नहीं किया जाता है, तो उनकी अदावी लाभांश राशि एवं सम्पूर्ण इक्विटी शेवर बिना किसी सूचना के आईईपीएफ को हस्तांतरित कर दिए जाएंगे तथा आईईपीएफ को हस्तांतरित इक्विटी शेयरों के संबंध में कंपनी या कंपनी के पंजीयक एवं शेयर अंतरण एजेंट के विरुद्ध कोई दावा नहीं किया जाएगा।

जो शेयर भौतिक रूप में हैं और आईईपीएफ को हस्तांतरित किए जाने है, उसके लिए कंपनी नियमों के अनुसार आईईपीएफ को शेयर हस्तांतरित करने के उद्देश्य से मूल शेयर प्रमाणपत्रों के स्थान पर नए शेयर प्रमाणपत्र जारी करेगी और इस तरह जारी होने पर, मूल शेयर प्रमाणपत्र स्वतः ही रद हो जाएंगे और ये अपरक्राम्य (नॉन-नेगोशिएबल) माना जाएगा।

शेयरघारकों का घ्यान इस तथ्य की ओर आकर्षित किया जाता है कि, वे कंपनी द्वारा हस्तांतरित किए जाने के बाद आईईपीएफ से कथित अदावीं लाभांश राशि एवं इविवटी शेयरों का दावा कर सकते हैं, इसके लिए उन्हें www.iepf.gov.in पर उपलब्ध प्रपत्र आईईपीएफ-5 में आईईपीएफ को ऑनलाइन आवेदन कर सकते हैं एवं दावे के सत्यापन के लिए आवश्यक दस्तावेजों के साथ विधिवत हस्ताक्षरित उसकी प्रतिलिपि कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में भी भेज सकते हैं।

दिनांक: 20.08,2025

स्थान : कोलकाता

कृते एमएसटीसी लिमिटेड

अजय कुमार राय कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी



रजि. कार्यालयः ९वीं मंजिल अंतरिक्ष भवन २२ के.जी. मार्ग, नई दिल्ली- ११०००१ फोनः 011-23357171, 23357172, 23705414, वेबसाईट : www.pnbhousing.com

शाखा का पताः प्लॉट संख्या टीसीआईजी-212, और टीसीआईजी-515, कार्यालय संख्या -307 और Finance Limited 308, तृतीय तल, वाणिन्यिक परिसर, साइबर हाइट्स, विभूति खंड, गोमती नगर, लखनऊ - 226010

ू चूँकि, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के अंतर्गत तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के नियम 8(1) के अनुपालन में, तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, अधोहस्ताक्षरी ने प्रत्येक खाते के समक्ष उल्लिखित तिथि को मांग नोटिस ∕ नोटिस जारी किए हैं, जिसमें संबंधित उधारकर्ताध्यों से प्रत्येक खाते के समक्ष उल्लिखित राशि को नोटिस/नोटिस की तिथि/उक्त नोटिस/नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर चकाने का आह्वान किया गया है। ऋणकर्ता / ऋणकर्ताओं द्वारा राशि वापस न किए जाने के कारण, ऋणकर्ता / ऋणकर्ताओं तथा आम जनता को यह सूचित किया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

ऋणकर्ता/ऋणकर्ताओं को विशेष रूप से तथा आम जनता को इस प्रकार आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति/संपत्तियों से कोई लेन-देन न करें तथा संपत्ति/संपत्तियों से कोई भी लेन-देन ऋण समझौते के अनुसार राशि तथा उस पर ब्याज के लिए पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा। ऋणकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है, जो सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।

धारा 13(4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नियम 8 के साथ प्रत्येक खाते के सामने उल्लिखित तिथियों पर नीचे वर्णित संपत्ति/संपत्तियों पर कब्जा कर लिया है।

ऋण खाता संख्या	उधारकर्ता/सह-उधारक र्ता/गारंटर का नाम	मांग सूचना की तिथि	बकाया राशि	कब्जा लेने की तिथि	गिरवी रखी गई संपत्ति का विवरण	
HOUILUCIO 2181492587 बी.ओ.: लखनऊ	श्री अहिबरन सिंह (उधारकर्ता) श्रीमती विमला देवी (सह—उधारकर्ता)	13.12.2024	रु. 13,22,152.62 (तेरह लाख बाईस हजार एक सौ बावन रुपये और बासठ पैसे मात्र)	14—08—2025 (भौतिक)	मकान संख्या ई-4/1384, सेक्टर 0, मान सरोवर योजना, कानपुर रोड, लखनऊ, किनारे इस प्रकार हैं: उत्तर: ई4/1383, दक्षिण: ई-4/1385, पूर्व: ई-4/1425, पश्चिम: रोड 9 मीटर	
स्थान:- लखन	स्थानः- लखनऊ, दिनांकः- १९.०८.२०२५ प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिभिटेड					

## इंटेक कैपिटल लिमिटेड

708, मंजूषा बिल्डिंग, 57 नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019

ई-नीलामी बिक्री सुचना

[प्रतिभृति हित प्रवर्तन नियम 2002 के नियम 9(1) के अंतर्गत। वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम, 2002) के अंतर्गत अचल संपत्तियों की बिक्री हेत्

ई–नीलामी बिक्री सूचना। प्राधिकृत अधिकारी द्वारा सर्वसाधारण को तथा विशेष रूप से ऋणकर्ता(कों), सह–ऋणकर्ताओं और गारंटरों को सूचित किया जाता है कि नीचे उल्लिखित संपत्ति इंटेक कैपिटल लिमिटेड के पास गिरवी है। कंपनी के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अंतर्गत कब्जा ले लिया है। संपत्ति की बिक्री नीचे उल्लिखित निविदा सह सार्वजनिक ई-नीलामी द्वारा वसूली हेतु की जाएगी। नीचे दिए गए विवरण के अनुसार नीचे उल्लिखित बकाया और आगे के ब्याज, शुल्क और लागत आदि का भुगतानः – संपत्ति "जैसी है जहां है" और "जैसी है जैसी है" स्थिति

क्र. सं.	उधारकर्ता और गारंटर का नाम	बंधक संपत्ति का विवरण	<ol> <li>आरिक्षत मूल्य/ 2. बयाना राशि जमा (ईएमडी)/</li> <li>बोली वृद्धि राशि</li> </ol>	कब्जे का प्रकार
1	1. मेसर्स द फिटनेस क्लब, राहुल नारंग, शेफाली नारंग, राजेंद्र कुमार नारंग, रचना नारंग, ओलंपिया फिटनेस प्राइवेट लिमिटेड।	मकान संख्या एस—569, (बेसमेंट का अगला भाग) बेसमेंट साइड, ग्रेटर कैलाश—11, नई दिल्ली—110048	1) 1,44,40,000 /— 2) 14,44,000 /— 3) 50,000 /—	भौतिक

निरीक्षण तिथि और समय' 05-09-2025 से 12-09-2025 तक सभी संपत्तियों के लिए, सुबह 11:00 बजे से शाम 4:00 बजे के बीच, श्री प्रताप सिंह बिष्ट से 9582555712 पर सुबह 11रू00 बजे से शाम 6:00 बजे के बीच संपर्क करें। ईएमडी जमा करने की तिथि और समयः 22—09—2025 को या उससे पहले शाम 5:00 बजे तक, भागीदारी अनुरोध पत्र, केवाईसी, पैन कार्ड, ईएमडी

प्रमाण के साथ dinesh.negi@inteccapital.com, nodalofficer.north©inteccapital.com, संपर्क संख्याः 011–46522315 पर भेजें। ई-नीलामी की तिथि और समयः 23-09-2025, दोपहर 12:00 बजे से दोपहर 2:00 बजे के बीच।

इच्छक क्रेताओं / बोलीदाताओं को ईएमडी राशि केवल इंटेक कैपिटल लिमिटेड के पक्ष में डिमांड डाफ्ट के माध्यम से जमा करनी होगी।

।. मिथलेश कुमार— 7080804466, mithalesh.kumar@clindia.com और कमसीप / बसपदकपंण्बवउ से उनकी वेबसाइट https://vembankeauctions.com पर ऊपर दी गई तालिका में उल्लिखित तिथियों पर 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ संपर्क करें। बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे अपनी बोलियाँ जमा करने से पहले नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम और शर्ते https://www.bankeauctions.com लिंक पर जाकर देख लें। 2. इच्छुक बोलीदाताओं को पोर्टल पर पंजीकरण कराना होगा और नीलामी सेवा प्रदाता (C1 INDIA) से लॉगिन आईडी और पासवर्ड, जो ई–बोली के लिए अनिवार्य है, पहले

ही प्राप्त कर लेना होगा। संभावित बोलीदाता केवल अपने पंजीकृत मोबाइल नंबर से ही ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं।

3. वेबसाइट पर प्रस्तावधनिविदा दस्तावेज के साथ उपलब्ध निर्धारित प्रारूप में आवेदन करके नीलामी प्रक्रिया में ऑनलाइन ई–नीलामी में भाग लेना अनिवार्य है।

दिनांक : 19-08-2025 स्थान : दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी इंटेक कैपिटल लिमिटेड

This is a public announcement for information purposes only and is not a prospectus announcement and does not constitute an invitation or offer to acquire, purchase or subscribe to securities. Not for release, publication or distribution, directly or indirectly, outside India.

INTIMATION OF FILING OF THE PRE-FILED DRAFT RED HERRING PROSPECTUS DATED AUGUST 18, 2025

("PRE-FILED DRAFT RED HERRING PROSPECTUS") OF RAYS OF BELIEF LIMITED (THE "COMPANY") UNDER CHAPTER IIA OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED, ("SEBI ICDR REGULATIONS") WITH THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA ("SEBI"). BSE LIMITED AND NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED (COLLECTIVELY. THE "STOCK EXCHANGES") IN RELATION TO THE PROPOSED INITIAL PUBLIC OFFERING OF ITS EQUITY SHARES BEARING FACE VALUE OF ₹10 EACH (THE "EQUITY SHARES") ON THE MAIN BOARD OF THE STOCK EXCHANGES.

#### **PUBLIC ANNOUNCEMENT**

#### m@m's belief°

**RAYS OF BELIEF LIMITED** (Formerly Rays of Belief Private Limited)

Corporate Identity Number: U85110DL2017PLC322623

Registered Office: J-1919, Basement, Chittranjan Park, New Delhi, India - 110 019 Corporate Office: T-18/01-02, DLF Phase III, Gurugram, Haryana, India - 122 001 Contact Person: Mayank Bhargava, Company Secretary and Compliance Officer Tel.: +91 124 4075498; E-mail: cs@momsbelief.com; Website: www.momsbelief.com

This public announcement is being made pursuant to Regulation 59C(5) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that the Company has filed the Pre-filed Draft Red Herring Prospectus with SEBI and the Stock Exchanges, under Chapter IIA of the SEBI ICDR Regulations in relation to the proposed initial public offering of its Equity Shares on the main board of the Stock Exchanges. The filing of the Pre-filed Draft Red Herring Prospectus shall not necessarily mean that the Company will undertake the initial public offering.

This public announcement is not an offer of securities for sale in the United States or elsewhere. This announcement has been prepared for publication in India only and is not for publication or distribution, directly or indirectly, in or into the United States. The Equity Shares described in this public announcement have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "U.S. Securities Act") or any other applicable law of the United States and, unless so registered may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable U.S. state securities laws. No public offering of securities in the United States is contemplated.

> For Rays of Belief Limited On behalf of the Board of Directors Mayank Bhargava

Place: New Delhi **Date:** August 19, 2025

Company Secretary and Compliance Officer

## AUTHUM ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः 707, रहेजा सेंटर, फ्री प्रेस जर्नल रोड, नरीमन पॉइंट, मुंबई-400 021. फोन: (022) 6747 2117 फैक्स: (022) 6747 2118 ई. मेल: info@authum.com

परिशिष्ट-IV-ए **र**िनयम ८(६) का परंतुक देखें, ई-नीलामी सह बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना (परिशिष्ट - IV ए) (नियम ८(६))

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसके बाद ''अधिनियम'') के तहत ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड (''एआईआईएल६') (एनसीएलटी के 10.05.2024 के आदेश के तहत रिलायंस कमर्शियल फाइनेंस लिमिटेड (''आरसीएफएल'') से एआईआईएल को ऋण व्यवसाय के विभाजन के परिणामस्वरूप बनी कंपनी) को गिरवी रखी गई अचल संपत्ति की बिक्री, जिसका कॉर्पोरेट कार्यालय द रूबी 11वीं मंजिल, उत्तर—पश्चिम विंग, प्लॉट संख्या 29, सेनापति बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई— 400028 में है और शाखा कार्यालयः — कार्यालय संख्या 1216—1220, 12वीं मंजिल, नौरंग हाउस, प्लॉट संख्या 21, कस्त्रबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली—110001 पर है। जबकि ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी (''एओ'') ने अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी नोटिस के अनुसार निम्नलिखित ऋण खातों / संभावना संख्याओं में निम्नलिखित संपत्ति / संपत्तियों का कब्जा ले लिया है, ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड के बकाया की वसूली के लिए उन्हें ''जैसा है जहां है और जैसा है जैसा है'' के आधार पर बेचने का अधिकार है. बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेबसाइटः 🛮 www.bankeauctions.com फ उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से की जाएगी।

उधारकर्ता(ओं) /सह—उधारकर्ता(ओं) /गारंटर(ओं)	मांग नोटिस की तिथि और राशि	भौतिक कब्जे की तिथि	आरक्षित मूल्य /बयाना राशि जमा /
	राशि  24 मई 2023 और  रु. 3,66,12,754/— (केवल तीन करोड़ छियासठ लाख बारह हजार सात सौ चौवन रुपये)	17 फरवरी 2025 31 मार्च 2025 तक कुल बकाया रु. 5,22,39,689 /— (केवल पाँच करोड़ बाईस लाख उनचालीस हजार छह सौ नवासी रुपये)	आरिषत मूल्य रु.1,46,85,300/— (एक करोड़ छियालीस लाख पचासी हजार तीन सौ रुपये मात्र) बयाना राशि जमा (ईएमडी) रु. 14,68,530/— (चौदह लाख अड़सठ हजार पांच सौ तीस रुपये मात्र) बोली वृद्धिः रु. 100000/— (एक लाख रुपये मात्र)
5. परवीन जुनेजा			

अचल संपत्ति / सुरक्षित संपत्ति का विवरणः संपत्ति का वह पूरा टुकड़ा यानी दुकान संख्या 10, भूतल, ब्लॉक सी, बहुमंजिला इमारत जिसे ''ओमैक्स गुड़गांव मॉल'' के नाम से जाना जाता है, सेक्टर 49, उप्पल साउथ एंड, गुड़गांव, हरियाणा। कुल भूमि क्षेत्रफल — 1823.45

04 सितम्बर 2025 11:00—16:00	09 सिर	तम्बर 2025 शाम 05:00 बजे	तिक 10	) सितम्बर 2025 <b>1</b>	
भुगतान का तरीकाः सभी भुगतान	दिल्ली में देय "ऑथम इ	न्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्र	क्चर लिमिटेड" के	पक्ष में डिमां	- ड ड्राफ्ट द्वारा य
ऑरटीजीएस / एनईएफटी कें माध्यम		ां का विवरण इस प्रव		pi नामः ऑथ	म इन्वेस्टमेंट एंड

ऑरटीजीए इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड सीएचडी ए/सी बी) बैंक का नामः एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, सी) खाता संख्याः 99999917071990, "डी) आईएफएससी कोडः एचडीएफसी०००119

#### ऑनलाइन ई–नीलामी बिक्री के नियम और शर्तै:--1. संपत्ति "जहाँ है, जो है, जो है, जैसी है" के आधार पर बेची जा रही है, क्योंकि यह बिक्री किसी भी प्रकार की वारंटी और

- क्षतिपूर्ति के बिना है। 🛮 2. 🛮 ई—नीलामी पर विवरण, सहायता, प्रक्रिया और ऑनलाइन बोली के लिए संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता मेसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट
- लिमिटेड, प्लॉट नंबर— 68, तीसरी मंजिल सेक्टर 44 गुड़गांव हरियाणा —122003 (संपर्क नंबर 7291981124,25,26) सहायता ईमेल — Support@bankeauctions.com, श्री भाविक पंड्या मो. 8866682937. ईमेलः Gujarat@c1india.com से संपर्क कर अधिक जानकारी और प्रश्नों के लिए, प्राधिकृत अधिकारी श्री पीयूष सक्सेना – (फोन: 9760665544) से संपर्क करें
- यह प्रकाशन प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के अनुसार उपर्युक्त ऋण खाते के उधारकर्ता / बंधककर्ता / गारंटर को उपर्युक्त तिथि / स्थान पर नीलामी बिक्री आयोजित करने के बारे में 15 (पंद्रह) दिन का नोटिस भी है।
- कृपया विस्तृत नियम और शर्तों के लिए वेबसाइट (https://www.bankeauctions.com) (कोड: 201816 का उपयोग करें और एनआईटी दस्तावेज देखें) देखें। हस्ता / -, प्राधिकृत अधिकारी स्थानः नई दिल्ली दिनांकः 21.08..2025

epaper jansalla.com



हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड कॉर्पोरेट कार्यालय: नंबर 167-169, दूसरी मंजिल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई-600015

शाखा कार्यालय: एफ8, प्रथम तल, महालक्ष्मी मेट्रो टॉवर, सेक्टर 4, वैशाली, गाजियाबाद, 201019 इंगेल : auction@hindjahousingfinance.com

सीएलएम - अंकित गर्ग ९६५४०६०८८१, सीएलएम - गौरव रावैड ९९९९४४३४५, सीआरएम - अनुज दीक्षित 8447376183 आरआरएम - अमित कौशिक, एएलएम - अरूण मोहन शर्मा

परिशिष्ट- IV-A (नियम 8 (6) का प्रावधान देखें) अचल संपत्ति की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (जिसे आगे "नियम" कहा जाएगा) के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पटित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे आगे "अधिनियम" कहा जाएगा) के अंतर्गत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना। आम जनता और विशेष रूप से उधारकर्ता(कों) और जमानतदाता(कों) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सूरक्षित लेनदार के पास गिरवी/भारित है, जिसका कब्जा हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (सुरक्षित लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी, जिसका कॉर्पोरेट कार्यालय 167–169, द्वितीय तल, लिटिल माउंट, सैदापेट,

		025, अप. 14:00 से सायं 17:00 व	बजे तक	
		025, सायं 17:00 बजे तक 025, मध्या. 11:00 से अप. 13:00	बजे	
क्र. सं.	ऋण खाता संख्या तथा उधारकर्ता(ओं) / सह-उधारकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) के नाम	धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत मांग सूचना तिथि एवं राशि	कब्जा की तिथि एवं प्रकार	आरिवत मूल्य घराज
1.	जारहर(रा) क नाम ऋण खाता संख्या DL/NCU/GHAU/A000002100, श्री गगन सिंह, श्रीमती सुशीला हरजीत	16.08.2025 के अनुसार कुल बकाया 22-04-2025 और रु. 1591138/- रु. 1778947/-	22-04-2025 भौतिक कब्जा	<b>बोली वृद्धि राशि</b> रु. 1374300/- रु. 137430/-
	अचल संपत्ति का विवरणः फ्रीहोल्ड आवासीय फ्लैट संख्या– एफएफ–1, प्रथम	तल पर, बिना छत के, क्षेत्रफल 65 वर्ग म		रु. 10,000 ∕ −
2.	संख्या—9 पर निर्मित, लोनी परगना और लोनी, जिला गाजियाबाद के गाँव में ऋण खाता संख्या DL/DEL/LXND/A000001113, जगबीरी जगबीरी, श्रीमती रिंकू रिंकू और अनिल अनिल	पी.एन.विहार में स्थित हैं। 27-06-2024 और रु. 1480000/- रु. 1441491/-	17—07—2025 भौतिक कब्जा	ক. 1377900 / − ক. 137790 / − ক. 10,000 / −
	अचल संपत्ति का विवरणः प्लॉट संख्या— ए 30, ब्लॉक ए में, खसरा संख्या—21	2 से उत्पन्न, ग्राम सादुल्लाबाद, लोनी क्षे	ा तेत्र में माप 200 वर्ग गज	
3.	ऋण खाता संख्या DL/KPR/JAIT/A000000126, परविंदर धारीवाल, श्रीमती निशा निशा	29-03-2025 और रु. 1118106/- रु. 1235001/-	29—03—2025 भौतिक कब्जा	্
	अचल संपत्ति का विवरणः प्लैट संख्या एसएफ–05, दूसरी मंजिल, एलआईजी, मीटर, खसरा संख्या 439/1 में से, प्लॉट संख्या 2 पर निर्मित, ग्राम सदुल्लापु	र, परगना और तहसील लोनी, गाजियाब	द में स्थित।	0
4.	ऋण खाता संख्या DL/NCU/GHAU/A000000418, CO/CPC/CPOF/A000001954, DL/NCU/GHAU/A000001250 विद्यानन्द, विद्यानन्द, श्रीमती सरला, सरला	01-08-2024 और रु. 1603411/- रु. 1689303/-	25-06-2025 भौतिक कब्जा	ক. 2246400 / − ক. 224640 / − ক. 10,000 / −
_	अचल संपत्ति का विवरणः खसरा संख्या—330 में से 175 वर्ग गज यानी 146.31 जिला गाजियाबाद में स्थित है।	20		
5.	ऋण खाता संख्याः DL/MNR/MNGR/A00000369, CO/CPC/CPOF/A000002669 नरेंद्र कुमार, श्रीमती गीता नरेंद्र	22-04-2025 और रु. 1273029/- रु. 1376957/-	22-04-2025 भौतिक कब्जा	₹. 2388600 / -         ₹. 238860 / -         ₹. 10,000 / -
	अचल संपत्ति का विवरणः फ्रीहोल्ड आवासीय भवन, क्षेत्रफल 300 वर्ग गज, या ग्राम जाफराबाद, गनोली, परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद में रि	थत है।		
6.	ऋण खाता संख्या DL/GRN/PRCK/A000000111, संजय शर्मा, श्रीमती निशा शर्मा	30-09-2024 और रु. 1056325/- रु. 1106578/-	14-07-2025 भौतिक कब्जा	₹. 880200 / −       ₹. 88020 / −       ₹. 10,000 / −
_	अचल संपत्ति का विवरणः फ्लैट संख्या एफएफ-04 (पीछे दाई ओर) प्रथम तल पर वि हिस्से के रूप में 200 वर्ग गज क्षेत्रफल, ग्राम सदुल्लाबाद, रेल विहार सहकारी आवास संख्या एफएफ-03, पश्चिम- प्लॉट संख्या बी-72, उत्तर- पलैट/पलैट संख्या एफएफ	समिति लिमिटेड, परगना लोनी, तहसील एव 5–01 का प्रवेश द्वार / 25 फुट चौड़ी सड़क,	र्वे जिला गाजियाबाद, उत्तर दक्षिण– प्लॉट संख्या बी–	प्रदेश में स्थित है। पूर्व— -46
7.	ऋण खाता संख्या DL/GRN/ALPH/A000000022, CO/CPC/CPOF/A000000617 सुनील पिशोरी लाल, सुश्री शालिनी कालरा अचल संपत्ति का विवरणः पलैट संख्या यूजीएफ-08, ऊपरी भू तल क्षेत्रफल 450 वर्ग	03-05-2024 और रु. 987178/- रु. 962954/-	27-06-2025 भौतिक कब्जा	रु. 1027800 / - रु. 102780 / - रु. 10,000 / -
	खसरा संख्या ३५५ में से, ब्लॉक—डी, आवासीय कॉलोनी "सनी नगर (पुष्प विहार)", ग्रा			
8.	ऋण खाता संख्या DL/GRN/SNPR/A000000111, सैयद मोहम्मद अदनान, सैयद मोहम्मद इमरान	17-08-2024 और रु. 1571709/- रु. 1705094/-	17—07—2025 भौतिक कब्जा	চ. 1612800 / - হ. 161280 / - হ. 10,000 / -
	अचल संपत्ति का विवरणः फ्लैट संख्या एसएफ-03, दूसरी मंजिल (सामने बाईं ओर), खसरा संख्या 218 का भाग, रेल विहार सहकारी आवास समिति लिमिटेड, ग्राम सादुर			
9.	ऋण खाता संख्या DL/GRN/SRJP/A00000064, DL/GRN/SNPR/A000000051, श्री भरत राय, श्रीमती ममता देवी	17 / 07 / 2023 और रु. 1481212 / — रु. 1835262 / —	18—07—2025 भौतिक कब्जा	ক. 1350900 / − ক. 135090 / − ক. 10,000 / −
	अचल संपत्ति का विवरणः आवासीय फ्रीहोल्ड फ्लैट संख्या—एसएफ—05, दूसरी मंजिल से, आवासीय कॉलोनी "सुदेश विहार" हदबस्त गाँव लोनी में स्थित, सीमा :- पूर्व— 9			
10.	ऋण खाता संख्या DL/GRN/OMCN/A000000179, मोह. अफजल, रिजवाना बानो	19-08-2024 और रु. 1060288/- रु. 1150634/-	11—07—2025 भौतिक कब्जा	্
	अचल संपत्ति का विवरणः फ्लैट संख्या एफएफ-03, प्रथम तल पर, (पीछे दाई ओर), का भाग, रेल विहार सहकारी आवास समिति लिमिटेड, ग्राम सादुल्लाबाद, परगना-लोन् द्वार, पश्चिम- खाली प्लॉट, उत्तर- एफएफ-04/रोड, दक्षिण- खाली।			
11.	ऋण खाता संख्या DL/GRN/PRCK/A000000094, CO/CPC/CPOF/A000003562, विनोद कुमार, श्रीमती सुनीता सुनीता	16-10-2023 और रु. 1522115/- रु. 2031775/-	11-07-2025 भौतिक कब्जा	্
	अचल संपत्ति का विवरणः फ्लैट संख्या– एसएफ 04, दूसरी मंजिल, पीछे दाईं ओर, छठ पर निर्मित, खसरा संख्या–223 में से, ब्लॉक–बी, आवासीय कॉलोनी, रेल विहार, हदब			
12.	ऋण खाता संख्याः DL/GRN/PRCK/A00000149 संजय संजय, श्रीमती ललिता देवी	12-07-2024 और रु. 1793625/- रु. 1970528/-	24-06-2025 भौतिक कब्जा	ক. 1564200 / − ক. 156420 / − ক. 10,000 / −
	अचल संपत्ति का विवरणः फ्लैट संख्या एएफ—01, दूसरी मंजिल पर, (सामने दाई ओर मिन. का भाग, राज अपार्टमेंट, गाँव लोनी (चकबंदी बहार), तहसील एवं जिला गाजिय		ण या ए—3, भूमि क्षेत्रफल 22	
13.	ऋण खाता संख्या DL/SDR/SDRA/A000000852 श्री योगेश कुमार, श्री सुजाता देवी	20-11-2023 और रु. 1998303/- रु. 2593541/-	11-07-2025 भौतिक कब्जा	ক. 1814400 / − ক. 181440 / − ক. 10,000 / −
	अचल संपत्ति का विवरणः फ्लैट संख्या—३एमआईजी (सामने की ओर) भूतल पर, क्षेत्रफ पर निर्मित, ग्राम सादुलाबाद कॉलोनी, जिसे एसएलएफ वेद विहार लोनी, गाजियाबाद	ल 700 वर्ग फुट, यानी 65.30 वर्ग मीटर, प्लॉ के नाम से जाना जाता है, में स्थित है।	टि संख्या— ए 124, ब्लॉक	–ए, खसरा संख्या–392 के
4.	ऋण खाता संख्या DL/DEL/DLHI/A000000479, DL/DEL/DLHI/A000000995 श्री मनजीत सिंह, श्री रेखा देवी	13-03-2024 और रु. 1150943/- रु. 1387647/-	24—06—2025 भौतिक कब्जा	্
5.	अचल संपत्ति का विवरणः फ्लैट संख्या—3, दूसरी मंजिल, प्लॉट संख्या 2 और 4, खर ऋण खाता संख्या GR/VSN/RNGP/A000000002 श्री सुरेश पासवान, श्रीमती उरहुल देवी	ारा संख्या—1270/2, प्रेम विहार, लोनी, गारि 27—06—2024 और रु. 1878652/— रु. 2131947/—	जयाबाद— 201102 30—06—2025 भौतिक कब्जा	ক. 1521900 ∕ − ক. 152190 ∕ −
	अचल संपत्ति का विवरणः फ्लैट संख्या— ए53/04, भूतल क्षेत्रफल 33.59 वर्ग मीटर,			₹. 10,000 / -
16.	ऋण खाता संख्या DL/SDR/SDRA/A000000393, श्री सौरभ गर्ग, तनु गर्ग	18-06-2024 और रु. 1052406/- रु. 1212746/-	20—05—2025 भौतिक कब्जा	্ হ. 907200 / — হ. 90720 / —
	अचल संपत्ति का विवरणः भूतल, एलआईजी, पीछे की ओर, भूमि क्षेत्रफल 40 वर्ग ग लिमिटेड, गाजियाबाद में स्थित।			रु. 10,000 / – गम सादुल्लाबाद आवास स
17.	ऋण खाता संख्या DL/SDR/SDRA/A000000044, CO/CPC/CPOF/A000002727 श्री विनय कुमार, श्रीमती पूनम	19-07-2024 और रु. 733319/- रु. 776019/-	04-06-2025 भौतिक कब्जा	ক. 1270800 / − ক. 127080 / − ক. 10,000 / −
				₹. 10,000 / −
	अचल संपत्ति का विवरणः भूमि क्षेत्रफल ६० वर्ग गज, ५०.१६६ वर्ग मीटर, खसरा संख्य	। 991 मिन. में, ब्लॉक ए, सरला विहार, हदर	बस्त गाँव, लोनी	

ऋण खाता संख्या DL/MTG/KMPR/A00000124, 27-06-2024 और रु. 1854775/-रु. 193410 / भौतिक कब्जा श्री सौरभ वर्मा. श्रीमती नेहा नेहा

**अचल संपत्ति का विवरणः** फ्लैट संख्या जीएफ, सामने, बाईं ओर, क्षेत्रफलः 48.49 वर्ग मीटर, निर्मित प्लॉट संख्याः ए–171, खसरा संख्याः 211 में से, जो रेल विहार, सहकारी आवास समिति ग्राम सहुलाबाद, लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, 201102 में स्थित है। सीमाः पूर्व— प्रवेश द्वार फ्लैट 🖊 पार्किंग, पश्चिम— अन्य प्लॉट। उत्तर— फ्लैट संख्याः जी—2 / जीएफ—3, दक्षिण—रोड भूगतान का माध्यम :- भुगतान हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में गाजियाबाद में देय डिमांड ड्राफ्ट द्वारा किया जाएगा।

20-09-2024 और रु. 596119/-

27-08-2024 और रु. 1130803/-

\_27-06-2024 और रु. 1063902 / -

रु. 1208163 / −

30-09-2024 और रु. 865390/

09-03-2024 एवं रु. 918148 /-

अचल संपत्ति का विवरण: ऊपरी भूतल, एलआईजी फ्लैट संख्या युजीएफ-03 (सामने दाएँ पक्ष), क्षेत्रफल 42 वर्ग गज, प्लॉट संख्या सी-20 पर निर्मित, खसरा संख्या 261 से आरंभ होकर

रेल विहार सहकारी आवास समिति लिमिटेड में, महा शिव शक्ति दुर्गा मंदिर के पास, ग्राम सादल्लाबाद, परगना लोनी, तहसील एवं जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित। पूर्व– भव

अचल संपत्ति का विवरणः पलैट संख्या-एसएफ-3 (एलआईजी) दूसरी मंजिल पर, बिना छत के अधिकार के, सुपर एरिया 400 वर्ग फूट, प्लॉट संख्या-एफ-53 के हिस्से पर निर्मित खस

**अचल संपत्ति का विवरणः** आवासीय पलैट संख्या—यूजीएफ—01 (एमआईजी अग्र दिशा में सीधी ओर) बिना छत के अधिकार के, आवृत्त क्षेत्रफल 46.45 वर्ग मीटर 500 वर्ग फुट, प्लॉट संख्या

**अचल संपत्ति का विवरण:** आवासीय फ्लैट, प्रथम तल (एफएफ-1) क्षेत्रफल 45 वर्ग गज, प्लॉट, संख्या-176, खसरा, संख्या-301 में से, आकाश विहार कॉलोनी (आकाशवाणी), हदबस्त गँ

अचल संपत्ति का विवरणः फ्रीहोल्ड रेजिडेशियल रियर साइड एलआईजी फ्लैट नं. जीएफ-3 मू तल पर माप 405 वर्ग फूट या कहें 37.63 वर्ग मीटर, प्लॉट नं. एफ-27 पर निर्मित, खस

**अचल संपत्ति का विवरणः** फ्रीहोल्ड आवासीय भूखंड क्षेत्रफल 75 वर्ग गज अर्थात 62.70 वर्ग मीटर, खसरा संख्या 330 में से, गाँव असालतपुर, फरख नगर, परगना लोनी, जिला गाजियाबा

ਓ. 563400 / −

रु. 56340 / -

रु. 10.000 /

ਓ. 996300 / -

रु. 99630 / -

₹. 10,000 / -

रु. 984600 / -रु. 98460 / -

্চ. 10.000 /

ਰ. 1422000 /

रु. 142200 ∕

रु. 10.000 / -

চ. 1005300 /

ਓ. 100530 / −

रु. 10.000 / -

रु. 900900 / -

रु. 90090 / -

্চ. 10.000 / −

5. 1358100 /

रु. 135810 ∕ −

**ড.** 10.000 / −

04-06-2025

भौतिक कब्जा

भौतिक कब्जा

20-05-2025

भौतिक कब्जा

20-05-2025

भौतिक कब्जा

04-06-2025

भौतिक कब्जा

भौतिक कब्जा

05-05-2025

<mark>ऑनलाइन ई-नीलामी बिक्री के नियम और हार्तें: – 1</mark>. संपत्ति **"जैसी है जहाँ हैं', "जैसी है जैसी है', "जो कूछ भी है' और "बिना किसी सहायता के" के आघार पर बेची जा रही है। इस प्रका** बिक्री किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना है। 2 ई–नीलामी बिक्री सुचना में निर्दिष्ट संपत्ति / परिसंपत्तियों (अर्थात सीमा और माप) का विवरण सुरक्षित लेनदार की सर्वोत्तम जानकार्र

के अनुसार दिया गया है और सुरक्षित लेनदार किसी भी त्रुटि, गलत बयान या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। वास्तविक विस्तार और आयाम भिन्न हो सकते हैं। 🕉 सुरक्षित लेनदार द्वार जारी ई-नीलामी बिक्री सूचना आम जनता को अपनी बोलियां प्रस्तुत करने के लिए एक निमंत्रण है और यह सुरक्षित लेनदार की ओर से किसी भी प्रतिबद्धता या प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही माना जाएगा। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे सुरक्षित लेनदार के साथ शीर्षक कार्यों का अवलोकन करें और बोलियां प्रस्तुत करने से पहले संपत्ति / परिसंपत्तियों के शीर्षक और वर्तमान स्थिति और संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावों / बकाया के बारे में खतंत्र पूछताछ / उचित परिश्रम करें। 4. नीलामी / बोली केवल वेबसाइट auction@hindujahousingfinance.com और https://www.bankeauctions.com/ के माध्यम से "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड" के माध्यम से होगी। सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, ई–नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से नीलामी की पूर प्रक्रिया की व्यवस्था और समन्वय करेगा। 5. बोलीदाता अपनी पसंद के स्थान से बोली लगाने के लिए ई–नीलामी में भाग ले सकते हैं। बोलीदाता को स्वयं इंटरनेट कनेक्टिविटी सुनिश्चित करर्न होगी। सुरक्षित लेनदार/सेवा प्रदाता इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क समस्याओं, स्वयं के सिस्टम क्रैश, बिजली की विफलता आदि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। 🛭 ई–नीलामी पर विवरण, सहायता, प्रक्रिया और ऑनलाइन बोली लगाने के लिए संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, प्लॉट संख्या 68, तीसरी मंजिल, सेक्टर-44, गुड़गांव, हरियाणा-122003 से संपर्क कर सकते हैं। (संपर्क व्यक्तिः मिथलेश कुमार, फोन नंबर 7080804466, ईमेलः delhi@clindia.com, सहायता मोबाइल नंबर:- 7291981124 / 1125 / 1126)। **7**. ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने व लिए इच्छुक बोलीदाताओं को अपना नाम यहां पंजीकृत कराना चाहिए : https://www.bankeauctions.com/ और auction@hindujahousingfinance.com पर पहले से ही भुगतान कर देना चाहिए और उन्हें यूजर आईडी और पासवर्ड मिल जाएगा। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे सेवा प्रदाता से पासवर्ड प्राप्त होने के तुरंत बाद ही इसे बदल दें। 🛭 ई–नीलामी में भाग लेने के लिए, इच्छुक बोलीदाताओं को एक वापसी योग्य बयाना राशि जमा (ईएमडी) जमा करनी होगी, यानी आरक्षित मृल्य का 10 प्रतिशत (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) इच्छुक बोलीदाताओं द्वारा **"हिंदुना हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड"** के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से देय होगा। **9**. इच्छुक बोलीदाताओं को विधिवत भरा हुआ बोली फॉर्म (प्रारूप https://www.bankeauctions.com/ और auction@hindujahousingfinance.com पर उपलब्ध हैं) को ईएमडी के लिए डिमांड ड्राफ्ट प्रेषण के साथ एक सीलबंद लिफाफे में हिंदुज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी को संबोधित करके, एफ8, प्रथम तल, महालक्ष्मी मेट्रो टॉवर, सेक्टर 4, वैशाली, गाजियाबाद, 201019 के पते पर जमा करना चाहिए। संपत्ति (जैसा कि उपर उल्लिखत है) के लिए ऋण खाता संख्या (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) में ई–नीलामी बिक्री में भाग लेना, यह सील्ड लिफाफे के सबसे टॉपर पर लिखा होना चाहिए। ईएमडी के साथ बोलियां जमा करने की अंतिम तिथि की समाप्ति के बाद, प्राधिकृत अधिकारी उनके द्वारा प्राप्त बोलियों की जांच करेगा और योग्य बोलीदाताओं (जिन्होंने आरक्षित मूल्य से अधिक अपर्न बोलियां उद्धत की हैं और सुरक्षित लेनदार के साथ निर्दिष्ट ईएमडी का भूगतान किया है) के विवरण की पुष्टि सेवा प्रदाता सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से करेगा ताकि वे केवल उन्हीं बोलीदाताओं को ई—नीलामी बिक्री नोटिस में उल्लिखित तिथि और समय पर ऑनलाइन पारस्परिक बोली / नीलामी कार्यवाही में भाग लेने की अनुमति दे सकें। 11. योग्य बोलीदाताओं के बीच परस्पर बोली योग्य बोलीदाताओं द्वारा उद्धृत उच्चतम बोली से शुरू होगी। परस्पर बोली की प्रक्रिया के दौरान, प्रत्येक में "10" मिनट का असीमित विस्तार होगा, अर्थात यदि अंतिम विस्तार से 10 मिनट के भीतर बोली लगाई जाती है तो ई—नीलामी का समाप्ति समय हर बार 10 मिनट तक स्वचालित रूप से बढ़ जाएगा। **12**. एक बार की गई बोलियां रह या वापस नहीं ली जाएंगी। सभी बोलीदात को दी गई यूजर आईडी से लगाई गई बोलियां केवल उसके द्वारा लगाई गई मानी जाएंगी। 13. ई-नीलामी कार्यवाही समाप्त होने के तुरंत बाद, उच्चतम बोलीदाता ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में सफल बोलीदाता घोषित होने के लिए प्राधिकृत अधिकारी को उसकी मेल आईडी ankit.garg@hindujahousingfinance.com पर और सेवा प्रदाता दोनों को ई-मेल द्वारा अपने द्वारा उद्धत बोली की अंतिम राशि की पुष्टि करेगा। 14. सफल बोलीदाता तुरंत, अर्थात् उसी दिन या अगले कार्यदिवस से पहले, जैसा भी मामला हो, बिक्री का संचालन करने वाले प्राधिकृत अधिकारी व बिक्री मूल्य की राशि का पच्चीस प्रतिशत जमा करेगा, जिसमें जमा की गई बयाना राशि, यदि कोई हो, शामिल है। देय क्रय मूल्य की शेष राशि अचल संपत्ति की बिक्री की पुष्टि के पंद्रहवें दिन या उससे पहले देय होगी। 15. यदि सफल बोलीदाता ⁄ नीलामी क्रेता द्वारा निर्धारित समय के भीतर उपरोक्त निर्धारित राशि का मुगतान नहीं किया जाता है, तो बिक्री रद्द कर दी जाएगी औष पहले से भुगतान की गई राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से बिक्री के लिए रखा जाएगा। **16**. सफल बोलीदाता के अनुरोध पर, प्राधिकृत अधिकारी अपने पूर्ण विवेक से बोली राशि का शेष जमा करने के लिए लिखित रूप में अतिरिक्त समय दे सकता है। 17. सफल बोलीदाता को (बिक्री आय में से) लागू टीडीएस का भुगतान करना होगा और प्राधिकृ त अधिकारी को टीडीएस प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना होगा। 18. नगरपालिका / पंचायत कर, बिजली बकाया (यदि कोई हो) और अन्य प्राधिकरण बकाया (यदि कोई हो) का भुगतान सफल बोलीदात को बिक्री प्रमाण पत्र जारी करने से पहले करना होगा। संपत्ति से संबंधित सभी वैधानिक बकाया को ध्यान में रखते हुए बोलियाँ लगाई जाएँगी। 19 प्राधिकृत अधिकारी द्वारा सफल बोलीदाता के क्ष में बिक्री प्रमाणपत्र केवल संपूर्ण क्रय मूल्य/बोली राशि जमा करने और सभी करों/शुल्कों के भुगतान के संबंध में आवश्यक प्रमाण प्रस्तुत करने पर ही जारी किया जाएगा। 20. परिवहन

सूचना भी है। दिनाँक : 20-08-2025, स्थान : गाजियाबाद प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

विशेष निर्देश/सावधानी : बोलीदाताओं को अपने हित में अंतिम मिनटों / सेकंड में बोली लगाने से बचना चाहिए। ऐसे मामलों में बोलीदाता की ओर से किसी भी चुक / विफलत (इंटरनेट विफलता, बिजली विफलता, आदि) के लिए न तो हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड और न ही सेवा प्रदाता उत्तरदायी होगा। ऐसी आकस्मिक स्थिति से बचने के लिए, बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे सभी आवश्यक व्यवस्थाएँ / विकल्प, जैसे कि बैकअप बिजली आपूर्ति और अन्य आवश्यक व्यवस्थाएँ कर लें ताकि वे ऐसी स्थिति से बच सकें और

स्टाम्प शुल्क, पंजीकरण शुल्क और अन्य आंकरिमक शुल्कों के लिए लागू कानूनी शुल्क नीलामी क्रेता द्वारा वहन किए जाएँगे। 21. प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए ई–नीलामी बिक्री की कार्यवाही को स्थिगत / रह कर सकता है। यदि निर्धारित ई-नीलामी बिक्री बिक्री की निर्धारित तिथि से 15 दिन पहले किसी बाद की तिथि के लिए स्थिगत की जाती है, तो इसे सेवा प्रदाता

की वेबसाइट पर प्रदर्शित किया जाएगा। 22. प्राधिकृत अधिकारी का निर्णय अंतिम, बाध्यकारी और निर्विवाद है। 23. बोलियाँ जमा करने वाले सभी बोलीदाताओं को ई–नीलामी बिक्री के नियमें

और शर्तों को पढ़ और समझ लिया गया माना जाएगा और वे उनसे बाध्य होंगे। 24. अधिक जानकारी और प्रश्नों के लिए, कृपया हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के शाखा कार्यालय, एफ8

प्रथम तल, महालक्ष्मी मेट्रो टावर, सेक्टर 4, वैशाली, गाजियाबाद, 201019 पर प्राधिकृत अधिकारी, श्री अंकित गर्ग, मोबाइल नंबर 9654060881 से संपर्क करें। 25. यह प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम

2002 के नियम 8(6) के अनुसार, उपरोक्त उल्लेखित तिथि/स्थान पर नीलामी बिक्री आयोजित करने के बारे में उपर्युक्त ऋण खाते के ऋणकर्ता/बंधककर्ता/गारंटर हेत् 15 (पंद्रह) दिनों की

नीलामी में सफलतापूर्वक भाग ले सकें।

ऋण खाता संख्या DL/BPR/JHAH/A00000249,

श्री अम्बरीश कमार, श्रीमती पनम पनम

ऋण खाता संख्या DL/BPR/JHAH/A00000143,

ऋण खाता संख्या DL/MHV/MHVR/A000000019, श्री शिव प्रसाद

साह, श्री शिव प्रसाद साह, सुश्री रागिनी कुमारी और श्रीमती रंजू देवी

थी शमा भारिया और थी यत्य पाल भारिया

ऋण खाता संख्या DL/PLM/DWSN/A00000160.

सश्री दीपा दीपा, श्री शिवम

ऋण खाता संख्या DL/NCU/GHAU/A000002237,

श्री सनील कमार श्रीमती अनीता अनीता

ऋण खाता संख्या DL/NCU/GHAU/A000000325,

DL/NCU/GHAU/A000001220, साजिद साजिद, शाहिद शाहिद

गंख्या—1305, लोनी गाँव कॉलोनी जो एसएलएफ वेद विहार लोनी के नाम से प्रसिद्ध है, में रिथत।

CO/CPC/CPOF/A000005226 श्री क्तपेंद्र किशन गिहार

**अचल संपत्ति का विवरणः** संपत्ति /प्लॉट भूमि क्षेत्रफल 35 वर्ग गज यानी 315 वर्ग फुट, खसरा संख्या 382 में से, चिरोड़ी, लोनी,

खाली संपत्ति, पश्चिम : उत्तर-पश्चिम- संपत्ति सोनू, उत्तर : उत्तर-पूर्व- प्रवेश मार्ग, दक्षिण : दक्षिण- पश्चिम- खाली प्लॉट

प्रवेश / सड़क 30 फीट चौड़ी, पश्चिम— खाली प्लॉट, उत्तर— खाली प्लॉट, दक्षिण— फ्लैट का प्रवेश / सीढ़ियाँ / फ्लैट।

नंबर 1305 से संबंधित एसएलएफ वेट विहार गांव लोनी प्रसाना और तहसील लोनी जिला गाजियाबाट में स्थित है

ऋण खाता संख्या DL/DEL/LXND/A00000700, श्री विकास भाटिया, 20-11-2023 और रु. 1513766/-